

4IP MANAGEMENT

Sal. Oppenheim Group

PRESSEMITTEILUNG

4IP Management AG, Zürich, gewinnt erfahrenes Verwaltungsratsmitglied und erweitert Produktangebot

- § Nick van Ommen, Ex-CEO von EPRA, nimmt Einsitz in den Verwaltungsrat
- § Globale Immobilienaktien als Anlagethema

ZÜRICH, 10. JUNI 2009

Nick van Ommen, der ehemalige CEO der European Public Real Estate Association (EPRA), hat Einsitz in den Verwaltungsrat des Schweizer Immobilien Investment Managers 4IP genommen. Mit seinem umfassenden Know-how im Bereich der börsennotierten Immobilienanlagen wird Herr Ommen das Management von 4IP in allen strategischen Initiativen und bei der Gestaltung des Produktangebotes unterstützen.

Ulrich Kaluscha, Managing Director von 4IP führt aus: „Wir sind sehr froh, dass es uns gelungen ist, Nick van Ommen für unseren Verwaltungsrat zu gewinnen. Er kennt die Schlüsselpersonen von 4IP seit langer Zeit und unterstützt unseren Business Case. Wir freuen uns, von seinem profunden Wissen über die Immobilienmärkte profitieren zu können.“

Zurzeit beurteilt 4IP die mittel- und langfristige Entwicklung der globalen Immobilienaktienmärkte (v.a. REIT-Strukturen) sehr positiv. Am 1. April wurde deshalb ein globaler Immobilienaktienfonds mit Startkapital des Mutterhauses Sal. Oppenheim lanciert. Es ist vorgesehen, den Fonds noch dieses Jahr für Investitionen professioneller Anleger zu öffnen. Fondsmanagerin ist Claudia Reich Floyd, die vor 12 Monaten von Citigroup zu 4IP gestossen ist.

Claudia Reich Floyd, Head Real Estate Securities von 4IP, fügt an: „Über die vergangenen 12 Monate haben wir einen dramatischen Verfall der Marktwerte erlebt. Für einen langfristig orientierten Investor ist nun unseres Erachtens aber die Zeit gekommen, Immobilien als Anlageoption wieder in Betracht zu ziehen. Wir tun dies auf täglicher Basis und haben mit einer eher defensiven Anlagestrategie ein Portfolio aus rund 80 Aktien aufgebaut. Wir sind überzeugt, dass sich dies über die nächsten 12 bis 18 Monate auszahlen wird.“

4IP MANAGEMENT

Sal. Oppenheim Group

PORTRÄT 4IP MANAGEMENT AG

4IP Management AG wurde als Immobilien Investment Manager von Sal. Oppenheim mit Niederlassungen in Zürich, Luxemburg und Hong Kong gegründet. 4IP (For Indirect Properties) berät institutionelle Investoren sowie High Net Worth Individuals bei ihren globalen indirekten Immobilienanlagen und verwaltet mehrere Fondsprodukte. Das erfahrene und hoch qualifizierte Team beschäftigt sich mit der Selektion, Analyse, Akquisition, Überwachung und Verwaltung indirekter Immobilienanlagen. Dabei liegt der Fokus auf nicht börsennotierten Immobilienfonds sowie börsennotierten Immobilienunternehmen in Europa, Asien und Amerika.

KONTAKT

4IP Management AG

Ulrich Kaluscha

Managing Director

Tel.: +41 44 214 26 61

E-Mail: ulrich.kaluscha@oppenheim.ch